

### Pályázati határidők

#### Tartalom:

##### Pályázati határidők

1. oldal

##### AKG földhasználat

2-3. oldal

##### Nemzeti Diverzifikációs Program (NDP)

4-5. oldal

##### Gazdaságfejlesztési rovat

6. oldal

##### Technológia-fejlesztési rovat

7-9. oldal

Jogcím	Benyújtási időszak	Jogcím	Benyújtási időszak
Fiatal mezőgazdasági termelők elindítása	2009.09.	Falumegújítás és -fejlesztés	2009.11.
Mezőgazdasági termékek értéknövelése energetikai célú félkész és végtermék előállítására (nyerszesz, nyersolaj)	2009.09. - 2009.11.	Mikrovállalkozások létrehozása és fejlesztése	2009.11.
Állattartó telepek korszerűsítése (ÁTK)	2009.10.	Turisztikai tevékenységek ösztönzése	2009.11.
Mezőgazdasági termékek értéknövelése (ÉLIP)	2009.10.	Vidéki örökség megőrzése és fenntartható fejlesztése	2009.11.
Mezőgazdasági utak fejlesztése	2009.10.	Ültetvénytelepítés (gyümölcsültetvény)	2009.11.
NDP - Mezőgazdasági üzemek korszerűsítése	2009.10.	Kertészet korszerűsítése	2009.12.
NDP - Mezőgazdasági termékek értéknövelése	2009.10.	Növénytermesztés létesítményeinek korszerűsítése (szárítók)	2010.03.
NDP - Falumegújítás és -fejlesztés	2009.10.	Gazdaság átadása	2010.03.
NDP - Mikrovállalkozások létrehozása és fejlesztése	2009.10.	Ültetvénytelepítés (fásszárú)	2010.03.
NDP- Turisztikai tevékenységek ösztönzése	2009.10.	Ültetvénytelepítés (lágyszárú)	2010.05. - 2010.06.
NDP - Vidéki örökség megőrzése és fenntartható fejlesztése	2009.11.	Mezőgazdasági területek első erdősítése	2010.06.
Öntözés, melioráció és egyéb vízgazdálkodás fejlesztése	2009.11.	Nem termelő beruházások - mezőgazdasági területen	2010.06.

## Földhasználati csereszerződésen alapuló földhasználat és birtokösszevonás

Bizonyára sokan szeretnének földterületet bevonni az AKG programba, azonban a földhasználat miatt problémákba ütköznek. Ehhez próbálunk segítséget nyújtani az alábbi cikkel.

A 1994. évi LV. törvény, más néven földtörvény 12/A. § szerint:

a haszonbérlo - termelési integráció megvalósítása érdekében - a haszonbérbe adó hozzájárulásával megállapodhat más termőföldet használó személlyel, hogy a termőföld használatát határozott időre átengedi. A megállapodást és a haszonbérbe adó hozzájárulását írásba kell foglalni. A földhasználat átengedése - ha a felek másképpen nem rendelkeznek - nem érinti a haszonbérlonek a haszonbérbe adóval szemben fennálló kötelezettségeit.

Tehát ha valaki a fentiek szerint akar eljárni, úgy a földhivatali ügyintézéshez az alábbiakra lesz szüksége:

- igazolás az integrátornak, hogy ő az integrátor
- háromoldalú szerződés (tulaj, régi haszonbérlo, új haszonbérlo)
- régi szerződés, ami még érvényes
- kezdő és végdátum
- ha osztatlan közös tulajdon, akkor térkép, amin be van jelölve a szóban forgó terület
- bejelentőlap

Amennyiben nem ez az eset áll fenn, úgy a Ptk. 378.§-a érvényes, amely a cseréről szól, ill. a 365-377.§, mely az adásvétel szabályait tartalmazza.

Kifüggeszteni a földhasználatot termelési integráció keretében nem kell, csak akkor, ha nem csere történik, hanem új területet vonunk be.

A birtokösszevonási célú önkéntes földcsere is sokaknál szóba jön, így ennek módjáról is összegyűjtöttük a leglényegesebb információkat.

A tulajdonos szétszórt termőföldjeinek gyors, egyszerű eljárás keretében történő összevonása, valamint az állattenyésztő telepek földszükségleteinek kielégítése érdekében önkéntes földcsere lehet végrehajtani.

- Ha a tulajdonos a termőföldjét nem birtok-összevonási céllal cseréli el, illetőleg a csere birtokösszevonást közvetlenül nem eredményez, a földcsere a Ptk. 378. §-ában foglalt szabályok szerinti cserének kell tekinteni.
- Több tulajdonos, több széttagoltan fekvő termőföldjét egyidejűleg érintő önkéntes földcsere megszervezése a földhivatalnál is kezdeményezhető.
- Az önkéntes földcsere megállapodás alapján szükséges ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alkalmával a földhivatal az okiraton igazolja, hogy a földcsere birtokösszevonási célt szolgált.
- Az érdekeltek kérelmére a földhivatal az önkéntes földcserevel kapcsolatos földmérési munkát díj fizetése ellenében elvégzi, és a kicserélt területeket a tulajdonosok birtokába adja.
- A résztvevőknek az önkéntes földcsere vonatkozó megállapodásában okiratszerűen össze kell foglalniuk a földrészleteknek a csere során kialakuló új jogi helyzetét, a kicserélendő földrészletekre vonatkozóan a tulajdonosok által felajánlott esetleges értékkiegyenlítést, a birtokbaadásra vonatkozó és az egyéb kérdéseket illetően a cserepartnerek között létrejött megállapodásokat.



- A különböző értékű termőföldek cseréje esetén az értékkülönbséget, továbbá a földön lévő építmény és más beruházás, növényzet és a folyó gazdasági évben elvégzett mezőgazdasági munka ellenértékét meg kell téríteni.
- A termőföldön fennálló elidegenítési és terhelési tilalom, haszonélvezeti, tartási és életjáradéki jog esetén a föld csak a tilalom, illetőleg a jog jogosultjának hozzájárulásával vonható be az önkéntes földcserébe.
- Az önkéntes földcserére irányuló eljárásban résztvevőnek kell tekinteni:
  - o az eljárásba bevont termőföld tulajdonosait, továbbá a földrészleten levő épületek és építmények tulajdonosait, ha azok a földrészlet tulajdonosától különböző személyek;
  - o a cserével érintett földrészletek tekintetében a termőföld tulajdonosán kívül azokat a jogosultakat, akiknek javára vagy érdekében az ingatlan-nyilvántartásba valamely jogot vagy ténytet jegezetek be.
- Ha az önkéntes földcserére vonatkozó egyetértő nyilatkozat érvényességéhez harmadik személy beleegyezése vagy hatósági hozzájárulás szükséges, azt a földhivatal által szervezett eljárásban is be kell szerezni.

A cikkel kapcsolatos kérdéseiket, észrevételeiket várjuk a [szaktanacsadas@eurofarm.hu](mailto:szaktanacsadas@eurofarm.hu) e-mail címen!

Bányai Tibor

### AKG földhasználati bejelentés

Az UMVP AKG programmal kapcsolatban gyakran felmerül a kérdés, hogy mikortól kell rendben lennie a földhasználati jogosultságoknak. A programról szóló 61/2009 FVM rendelet értelmében 2009. szeptember 1-től a földhasználati jogosultságnak a pályázó nevére kell szólnia a 2009.09.01-2014.08.31. közötti időszakra.

A földhasználati nyilvántartásba történő bejelentkezésnek a földhivatali eljárásrend szerint a szerződés megkötését követő 30 napon belül meg kell történnie. Ahhoz, hogy a földhivatali bejegyzés szeptember 1-től érvényes bejegyzést rögzítsen, a szerződésnek legkésőbb 2009.09.29. napjáig be kell érkezniük a Földhivatalhoz.

Azokat a szerződéseket is módosítani kell, amelyek még érvényesek, de 2014.08.31. előtt lejárnak.

Felhívjuk Tisztelt Ügyfeleink figyelmét, hogy amennyiben még elmaradásuk van a szerződések bejelentésében, azt a fenti határidőig tegyék meg az esetleges szankciók elkerülése érdekében.

Az állami területeken gazdálkodók számára a fenti határidők a következőképpen alakulnak. A területek használati jogosultságáról szóló nyilatkozatot legkésőbb 2010.05.31-ig kell megszerezni. Az állami földek esetében elfogadható, ha a szerződés 2013.12.31-én lejár.

A jogszabály szerint az AKG előírásokat 2009.09.01-től be kell tartani, annak ellenére, hogy határozatok még nem állnak rendelkezésünkre. Az előírások közül három olyan van, amit mindenképpen számításba kell vennünk már idén is:

- A mélylazítás, másodvetés és zöldtrágya beforgatás bejelentési kötelezettsége már alkalmazható, ehhez -az elektronikus felület hiányában- a szükséges nyomtatvány is elérhető.
- A 75 ha-nál nagyobb táblákat már most célszerű szétbontani, mert ennek hiányában már az első évben is kizárhatják a területeket.
- Célszerű már most számolni a vetésforgó előírásaiban található irányelvekkel (60%, 10%), hogy a további években könnyebb dolgunk legyen.

Amennyiben kérdésük van, kérjük keressék területi felelőseinket!

Szabó Csaba

## Indul a Nemzeti Diverzifikációs Program!

Az elmúlt években egy kivétellel az összes magyarországi cukorgyár bezárta kapuit. Az érintett térségekben gazdálkodók, akik gazdálkodásuk nagy részét a cukoripar ellátására rendezték be, nehéz helyzetbe kerültek. Most őket hivatott támogatni a Nemzeti Diverzifikációs Program.

A támogatási kérelmeket 2009. októbertől lehet majd benyújtani a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz. Cikkünkben a jelenleg rendelkezésre álló, tervezet szintű információkat szeretnénk összegezni.

A támogatásban részesíthető települések Kaba, Szolnok, Szerencs és Petőháza térségében találhatók.

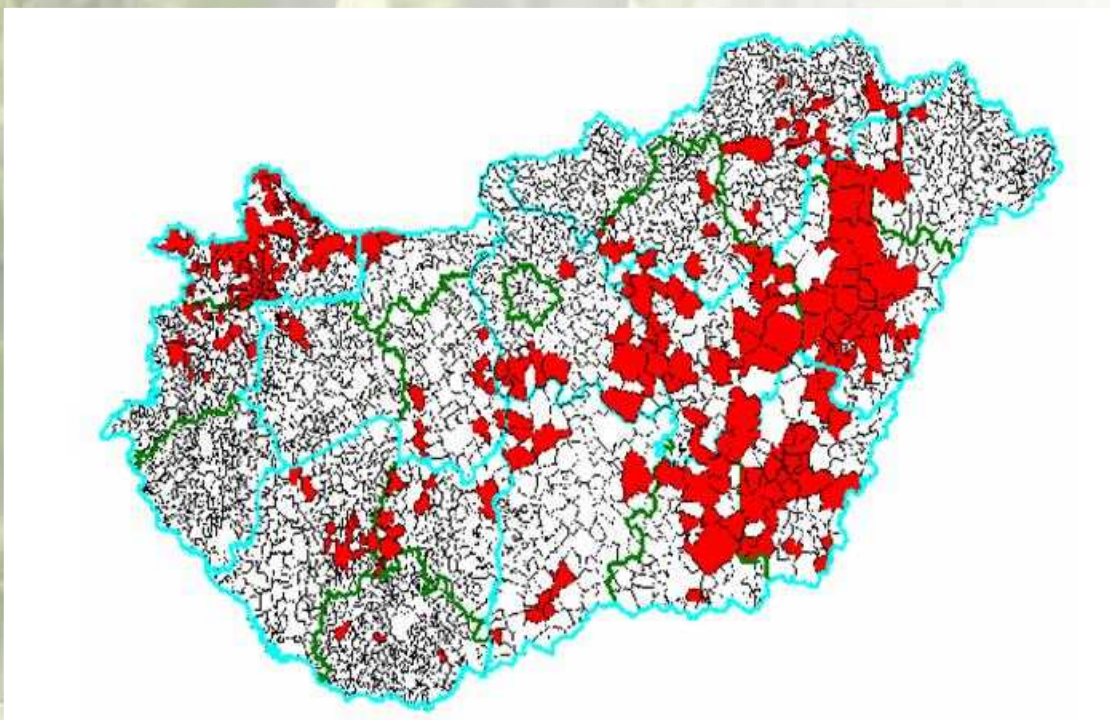
A településlistát regisztrált partnereink olvashatták 2009.08.14. napi személyes hírszolgáltatásunkban. (SZHSZ)

A fejlesztéssel érintett településen kell rendelkezni lakóhellyel, székhellyel, telephellyel, vagy fiókteleppel.

Kizárólag gépberuházás esetén csak a székhely fogadható el.

A beruházás helyének a támogatási kérelem benyújtási időszakot követő módosítása nem lehetséges!

Az alábbi képen láthatóak az érintett területek:



Támogatható célterületek:

- Növénytermesztés korszerűsítése:
  - o cukorrépa depók létesítése;
  - o magtárak építése és felújítása;
  - o önjáró és beépített gépek, berendezések beszerzése;
  - o szárító és tisztító berendezések beszerzése;
  - o géptárolók létesítése;
  
- Állattenyésztés korszerűsítése
  - o férőhelyek felújítása, bővítése és újak létrehozása;
  - o állategészségügyi, környezetvédelmi munkavédelmi feltételeknek való megfelelés;
  - o tárolók létesítése;
  - o önjáró és beépített gépek, berendezések beszerzése.



- Kertészet korszerűsítése
  - o új termeszto létesítmények létrehozása;
  - o post harvest tevékenységet elősegítő beruházások támogatása;
  - o önjáró és beépített gépek, berendezések beszerzése.

- Egy ügyfél kizárólag egy támogatási kérelmet nyújthat be, azonban a támogatási kérelemben több célterületet is megjelölhet.

- A támogatás összege támogatási kérelmenként legfeljebb 1.000.000 eurónak megfelelő forintösszeg lehet.

- A támogatás mértéke az elszámolható kiadások 40%-a.

Elszámolható kiadások:

- létesítmény építése, felújítása, valamint a hozzá kapcsolódó telepen belüli infrastrukturális beruházások;
- gépkatalógusban megtalálható gépek, berendezések beszerzése;
- termálkútfúrás és a meglévő termálkút fennmaradását biztosító beruházások;
- a rendeletben meghatározott szolgáltatások, az ott meghatározott mérték erejéig;
- az engedélyezési eljárási díjak

Támogatás igénybevételére jogosult:

- mezőgazdasági termelő, a TEÁOR'08 szerint:
  - o 011 nem évelő növény termesztése
  - o 012 évelő növény termesztése
  - o 013 növényi szaporítóanyag termesztése
  - o 015 vegyes gazdálkodás
- termelői csoport, termelői szervezet vagy azok leányvállalatai.

Nem vehető igénybe támogatás azon műveletekhez, melyhez az ügyfél korábban az Új Magyarország Vidékfejlesztési Programból már támogatást igényelt.

Az ügyfél az ÚMVP keretein belül 2011. szeptember 30-ig azonos célú műveletre nem adhat be támogatási kérelmet, amennyiben e rendelet szerint jogerős támogatási határozattal rendelkezik.

Nem nyújtható támogatás azon ügyfelek részére:

- akik a támogatási kérelem benyújtásakor szervezet esetén csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás, adósságrendezés eljárás alatt, természetes személy esetén gazdálkodási tevékenységével összefüggő végrehajtási eljárás alatt állnak;
- akik a SAPARD Program, az Agrár- és Vidékfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: AVOP), a Nemzeti Vidékfejlesztési Terv, illetve az ÚMVP keretében nyújtott támogatásból való kizárás hatálya alatt állnak;
- akik nem felelnek meg az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 15. §-ának (7) és (9) bekezdéseiben szabályozott rendezett munkaügyi kapcsolatok általános és különös feltételeinek

Az e rendelet alapján támogatott műveletet legkésőbb 2010. december 31-ig meg kell valósítani.

Az ügyfél köteles a támogatási döntéssel jóváhagyott elszámolható kiadások összegének legalább 90%-át teljesíteni.

Egy támogatási kérelemhez kapcsolódóan egy ügyfél legfeljebb kettő kifizetési kérelmet nyújthat be.

A támogatási forma hasonló felépítésű, mint az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program keretein belül kiírt EMVA támogatások.

Reményeink szerint ez az intézkedés is hozzájárul a lakosság helyben maradásához, életminőségének javításához a bezárt cukorgyárak által érintett településeken.

A támogatással kapcsolatos kérdéseiket, észrevételeiket várjuk a [palyazat@eurofarm.hu](mailto:palyazat@eurofarm.hu) e-mail címen!

Nagy Balázs – Bányai Tibor

## Gazdaságfejlesztési üzletág

“Mert pénzügyei mindenkinek vannak. “

Az egyre szélsőségesebb időjárási tényezők, jégesők, viharok gyakori előfordulása egyre több gazdálkodót kényszerít rá a növény biztosítás megkötésére. Minden szerződő a legkevesebb biztosítási díjat szeretné megfizetni, kár esetén pedig a legtöbb kártérítést szeretné megkapni. Az érdekek ellentétesek, gyakori a valós vagy vélt sérelem. Az alacsony kedvező díjhoz általában gyenge szolgáltatás társul, a magasabb biztosítási díj esetén sem biztos a korrekt kárrendezés.

Az *Euro-Öko Farm Csoport* biztosítási területen is segítséget kíván nyújtani partnergazdaságai részére. Pénzügyi módozatok esetén a számtalan ajánlat és feltétel értelmezése, de néha még az elolvasása is rengeteg időt vesz igénybe.

### Milyen előnyei vannak egy biztosítási közösségben való részvételnek:

- Több száz cég, és gazdálkodó vesz részt benne, ezért nagy díjkedvezményeket lehet biztosítani.
- Káresemény esetén az *Euro-Öko Farm Csoport* saját kárszakértője rendezi a károkat
- A biztosítás kötése során felmerülő adminisztrációs feladatokat elvégezzük, igény esetén zöldkártyát adunk ki.
- Egyedi gépjármű, és flottakedvezményeket tudunk biztosítani az ügyfeleinknek.
- Biztosítási szerződés kötése esetén azonnal igazolást tudunk adni az élő biztosításról.
- Nyertes pályázatok, támogatási kérelmek esetén az MVH által előírt kockázati elemekkel, a legkedvezőbb biztosítási díjat tudjuk kiajánlani.

### Jelenleg aktuális biztosítási módozatok:

- Téli fagy biztosítás repcére, esetleg gabonára,
- Vagyon biztosítások ( telephely, lakás, állattartó telep)
- Felelősség biztosítás ( általános, munkáltatói, vegyszer felelősség)
- Kidolgoztunk egy speciális integrátori szerződést is (növény biztosítások esetén), amelynek előnyeit az integráló cégek élvezhetik.
- Speciális állatbiztosításokat tudunk ajánlani.

A folyamatos szaktanácsadási szerződés keretein belül ügyfeleink biztosítási állományát átvizsgáljuk, majd ezt követően megkeressük a kedvezőbb lehetőségeket, és rávilágítunk a hiányokra.

Amennyiben a fentiek felkeltették érdeklődését, hívja szakterületi felelőseinket.

Mayer Attila

Észak-Kelet-Magyarország:

Micsutka Máté 06-30/620-25-54, micsutkam@szaktanacsadas.hu

Dél-Kelet-Magyarország:

Gáspárné Hasznosi Krisztina 06-30/596-30-71, hasznosik@szaktanacsadas.hu

Nyugat-Magyarország:

Mayer Attila 06-30/647-65-21, mayera@szaktanacsadas.hu



### Újdonságok a magágykészítő kompaktoroknál

Tekintettel arra, hogy az év elején részletesen elemeztük az Euro-Öko Farm Projekt Kft. által forgalmazott Farnet kompaktorok agrotechnikai érdemeit, műszaki megoldásait, most elsősorban a 2009 évtől gyártott termékek fejlesztett elemeit, új megoldásait, bővülő munkaszélesség-választékát ismertetjük. Vegyük tehát számba az új elemeket.

Bevezetésre került a repülőgép iparból átvett hangzatos megnevezésű eXtra Steel Line technológia. Ez magába foglalja a terheléseket figyelembe vevő számítógépes vázszerkezet optimalizálást, illetve a különösen nagy erőhatások ébredési pontjain a nagyszilárdságú anyagok alkalmazását. Ennek köszönhetően a gépek erőhatásokkal szembeni ellenállósága tovább javult, akár 400-500 LE vonóerejű traktorokhoz is ajánlhatóak, élettartamuk növekedett, és a szükséges karbantartási igény, illetve a fenntartási költségek csökkentek.

A robot technológia alkalmazása a vázszerkezet teljes egészének hegesztése során általánossá vált. Új technológiával történik a felületkezelés is. Az abrazív labdacsos felülettisztítás után elektrosztatikus porfestés következik, így a gépek felülete ellenállóbbá vált a korrózióval szemben, illetve a festés minősége javult.

Újdonságok a szerkezeti elemekben:

Nyomlázítók:

A nyomlázítók tartókonzolja 5 m munkaszélességtől teleszkópszerűen kihúzható zártszelvényre került. Ez a megoldás a szállítási méretre csökkentés mellett biztosítja az ikerkeres üzemeltetés során a szélesebb nyomvonal lazíthatóságát.

A nyomlázító kapák biztosítása egyszerű rugós megoldást kapott, az eddig alkalmazott gumirudas helyett. A magasságállítás a korábbi kivittel szemben lényegesen kisebb erő kifejtést igényel.



Mélységállító skála:

Ugyan nem működést meghatározó, de a napi használat során biztonságosabb megoldás a munkamélység állító mérőléc kiváltása fogazott mérőívvel.





További újdonság, hogy gyárilag pozicionált ütköző felület váltotta ki a vonórúd és a géptörzs közötti állítócsavart.

Simítók:

Ezentúl biztonságosabban rögzíthetjük a középső simítólemez magasságállító láncát, maga a simító is egyszerűsödött, a korábbi hajlított lemezprofil erős lapos acél váltotta fel.



Nagyobb szilárdságú crosskill öntvény gyűrűtagokkal szerelik a gépeket a 2009-es évtől. A lezáró hengereknél zsírozható csapágyak váltották fel a karbantartás-mentes, élettartam zsírozásúakat.



Praktikus fejlesztés a 6 m munkaszélességtől bevezetett szállítókerék sárvédő, integrált közlekedési lámpákkal. A membrános fékmunkahenger hatékonyabb lassítást eredményez.





Bővülő munkaszélesség tartomány:

A különböző erőgépekhez igen kiterjedt munkaszélesség tartomány áll a gazdálkodók rendelkezésére. 2,5 m-es munkaszélességtől kezdve egészen 15,7 m-ig van lehetőség a méretben a traktorhoz legjobban illeszkedő kompaktor kiválasztására. Függesztett kivitelben 3 modell (2,5; 3; 4 m-es), féligfüggesztett kivitelben 11 modell (3; 4; 4,5; 5; 6; 7; 8; 9,3; 10; 12,5; 15,7 m) közül választhatunk.



K 800 PS



K 930 PS



K 1000 PS

A 12,5 m-es és 15,7 m-es kompaktorok esetében egy tandem tengelyes szállító alváz került kialakításra, aminek következtében a gépek rendkívül kompakt szállítási méretekkel rendelkeznek, illetve jó a manőverező képességük. Még a 15,7 m-es gép sem szélesebb 3 m (!)-nél és nem magasabb 3,5 m (!)-nél. A hossz 9,3 m. A magas 10-12 km/h-s munkasebesség nagy hatékonyságot biztosít ezen eszközöknek. A 15,7 m-es munkaszélességű géppel elérhető akár a 19 ha/h területteljesítmény is. A viszonylag alacsony tömegnek is köszönhetően a gázolaj fogyasztás 5-6 l/ha körül mozog.



K 1250 PS



K 1570 PS

### Tanfolyam!

Veszélyes- és undort keltő anyagok szállítása

Ezúton tájékoztatjuk partnereinket, hogy a veszélyes- és undort keltő anyagok közúti szállítására képesítést adó következő tanfolyam 2009. 09. 22. napján kerül megrendezésre Kecskeméten. A részletekről honlapunkon tájékozódhatnak, ahonnan letölthető a jelentkezési lap és egy rövid ismertető anyag is.

A megszerzett képesítések és ismeretek birtokában akár több millió forintos bírságok válnak elkerülhetővé!

További információ: [tanfolyam@eurofarm.hu](mailto:tanfolyam@eurofarm.hu); [lokosg@eurofarm.hu](mailto:lokosg@eurofarm.hu); 30/438-57-61



# Univer-Penta

Mezőgazdasági Szaktanácsadó és Szolgáltató Társaság

9200 Mosonmagyaróvár, Kossuth u. 99.

Tel./fax: 96/213-788, 207-704. E-mail: [szaktanacsadas@eurofarm.hu](mailto:szaktanacsadas@eurofarm.hu)